



Coses de la vida

GRAN BARCELONA

Reforma d'un recinte emblemàtic

L'obra de Sant Antoni es reactiva amb el repte de compensar retards

La nova fase de treballs començarà al maig i el pressupost final ja s'eleva a uns 70 milions

Les troballes arqueològiques modifiquen la planta -1, que perdrà 1.000 m² d'espai comercial

PATRICIA CASTÁN
BARCELONA

Si unes obres de la magnitud de les del mercat de Sant Antoni ja generen moltes molèsties i cansament, la seva paralització durant mesos afegeix inquietud i por. ¿Hi haurà prou diners per continuar la titànica reforma? ¿Corre el risc de demorar-se *in eternum*? La falta d'acord per aprovar els pressupostos municipals va fer parar màquines en aquest històric mercat el juliol passat. Des d'aleshores només hi ha hagut activitat vinculada a les restes arqueològiques trobades. Però ni un avanç en l'obra, on creixen fins i tot matolls. Finalment, el pacte CiU-PP per posar en circulació uns 103 milions d'euros permetrà que els treballs de Sant Antoni es puguin reprendre a finals de maig. El repte municipal -optimista- és que solapant part de les dues fases pendents es pugui mantenir l'última data de culminació prevista a finals del 2015. Però sembla més realista pensar en mitjans del 2016, amb un cost final de 70 milions d'euros.

Els aparatosos treballs realitzats des del 2011 es van centrar a enderrocar marquesines i laterals que tapaven l'estructura, això que al seu dia Josep Anton Acebillo va batejar com a «cinturó de castedat» del recinte. El més complex va ser crear els fonaments, amb tuneladora vertical. Els pilars arriben als 38 metres de profunditat per la presència d'aigües freàtiques, de manera que s'ha hagut de crear una mena de piscina en el subsòl perquè l'aigua no afecti la nova construcció ni edificis de la zona. Aquesta intervenció es va emportar 11 milions d'euros i va acabar l'estiu passat.

La que ara es licita, amb uns 20 milions previstos, té una suposada durada de 24 mesos. No obstant, és possible que el cost i el temps es redueixin, perquè tots dos són aspectes que l'ajuntament valorarà a l'hora de la imminent adjudicació. El gerent de l'Institut de Mercats, Jordi Torrades, creu que en aquest capítol serà possible compensar algun dels mesos de retard que va comportar la falta de pressupost. ¿Què l'espera al sofert veïnat? Molt de trànsit de camions, tal com correspon a l'enorme quantitat de tones de terra que caldrà retirar per poder crear quatre plantes subterrànies i, posteri-



FRANCESCO CASALS

► Imatge de l'exterior del mercat i el seu assilvestrat espai obert per l'enderrocament de zones perimetrals, després de mesos de paràlisi, la setmana passada.

NOVETATS DEL FUTUR RECINTE

Les tres zones de mercat podran conviure determinats festius

♦ Els afectats volen que les obres ja no s'aturin, però sense pressa

P.C.
BARCELONA

El mercat que aixequi la persiana en uns tres anys (dos després de les previsions inicials) acumularà diversos rècords a la vegada. Serà la inversió i l'obra de més envergadura realitzades en un mercat municipal de Barcelona. Serà també el primer que, curiosament, els diumenges que la llei permet obrir, comptarà amb tres mercats en un. I és que aquells festius coincidiran el producte

fresc, els Encants (roba i altres articles) i també el dominical de llibres i col·leccionisme. Aquests dos últims, en el passat recent, havien estat excloents.

De portes endins, com ja es va anunciar, les poc més de 90 parades de fresc ocuparan els passadissos centrals de la creu, mentre que els perimetrals seran dels Encants. La reobertura se servirà al complet, ja que a penes hi ha hagut baixes entre les aproximadament 130 parades d'aquest últim que es van traslladar a la carpa provisional a final del 2009 i seguiran en el definitiu, mentre que entre els botiguers de fresc s'han registrat mitja dotzena de tancaments, que no serà necessari relle-

var. I és que són molts els empresaris interessats a millorar la capacitat dels seus llocs. Tampoc s'obrirà cap concurs per a concessions de bars o restaurants, ja que amb l'antiga oferta del mercat ja s'englobarà tota la quota.

Les entrades directes a la planta -1 (al marge dels ascensors que connecten des de l'interior del mercat) permetran la seva activitat molt més enllà de l'horari normal de mercat tradicional, cosa que pot ser un element de dinamisme de cara a la reactivació de tot l'entorn del vell mercat, que viu en les seves carns l'efecte de les obres.

En el que coincideixen uns i altres, tant del mercat com de l'en-

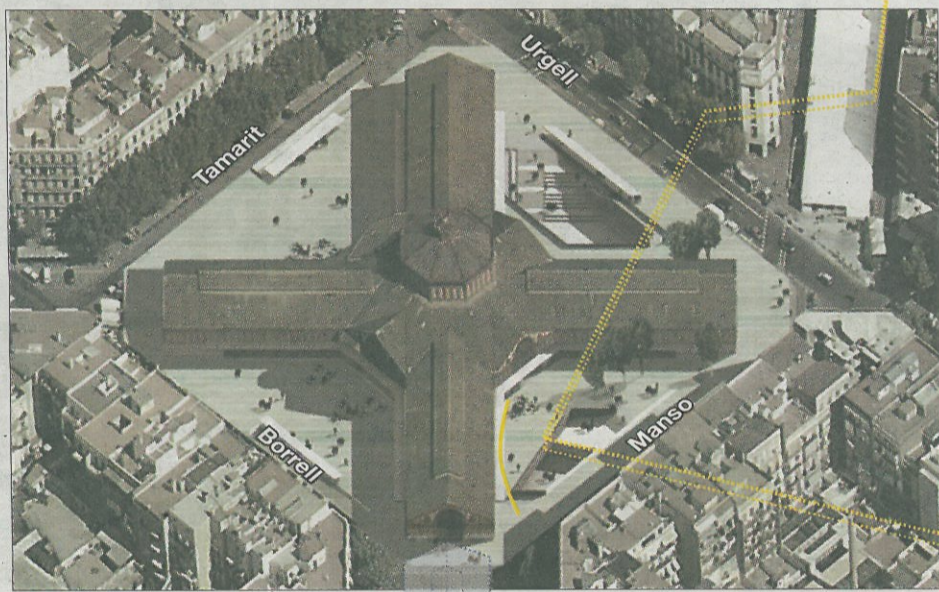
torn, és en la urgència de reprendre els treballs i no tornar a perdre ritme. Alguns botiguers apunten a la crisi com a principal causa de la caiguda de les vendes i són conscients que seguir amb l'antic i obsolet mercat hauria estat encara pitjor. Però la ubicació provisional no pot eternitzar-se perquè ningú dubta que l'estrena del futur mercat serà tot un revulsiu per atraure compradors. «Volem que les obres tornin a arrencar i que ja no s'aturin», demana Xavier Viadé, president dels Encants i permanent interlocutor entre afectats i ajuntament. No obstant, matisen que prefereixen la qualitat a les presses i eventuals nyaps.

Una opinió que comparteix la presidenta del mercat de fresc, Maria Masclans. «Tenim il·lusió en el mercat definitiu, però sobre tot volem que les coses es facin bé», remata. ■

Passa a la pàgina següent

LES METAMORFOSIS DE SANT ANTONI

La reconstrucció de l'antic mercat incorporarà la base intacta del baluard de Sant Antoni i la contraescarpa, tots dos de la muralla enderrocada el 1855, que es van trobar en les obres del subsòl del conjunt

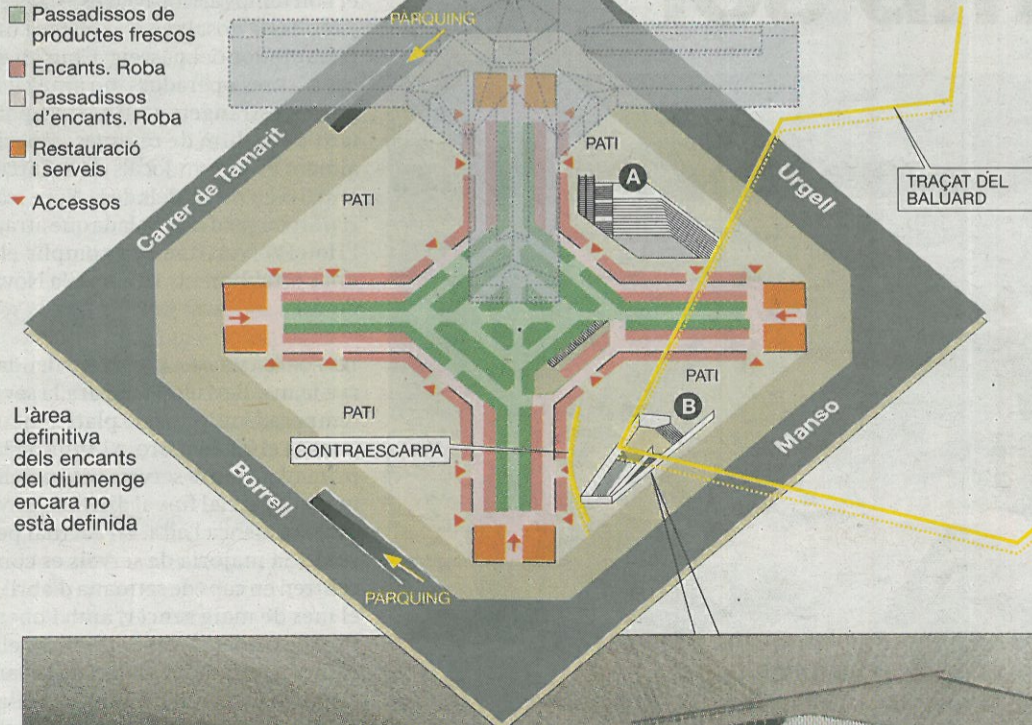


EL MERCAT

La nova distribució a nivell del carrer del mercat

- Productes frescos
- Passadissos de productes frescos
- Encants. Roba
- Passadissos d'encants. Roba
- Restauració i serveis
- ▼ Accessos

A B NOUS ACCESSOS
Conduïxen a la planta comercial (-1) i integren el baluard i la contraescarpa determinant un corredor de vianants subterrani



Font i imatge virtual: Ravotllat - Ribas, Arquitectes

FASES CONSTRUCTIVES

Ve de la pàgina anterior

- 1 PUNTALS**
Després de buidar l'edifici, s'han clavats puntals a gran profunditat i pantalles per protegir el conjunt de l'aigua freatica
Fase actual
- 2 LLOSA SUPERIOR**
És el pròxim pas. La losa absorbeix els esforços de les estructures metàl·liques del mercat i els transmet al subsòl
- 3 DESCENS DE DOS NIVELLS**
Excavació fins al nivell -2 i col·locació de lloses amb puntals, en aquest mateix nivell
- 4 MÀXIMA PROFUNDITAT**
Descens fins al nivell -4 i col·locació de la losa amb puntals
- 5 CONSTRUCCIÓ ASCENDENT**
Execució de la losa del nivell -3 i els pilars d'aquesta planta
- 6 CONSTRUCCIÓ ASCENDENT**
Execució de la losa i dels pilars del subterrani -1
- 7 CONJUNT DEFINITIU**
L'antic mercat augmentarà considerablement la seva superfície al guanyar en profunditat, amb un espai comercial nou i la recuperació del baluard de les muralles

orment, revestir-les de formigó. No obstant, no serà necessari fer talls de trànsit.

El moment clau d'aquesta intervenció serà, en el termini d'un any, consolidar la gran losa a nivell de carrer que permeti començar, en paral·lel, la nova fase (cap amunt) de construcció del mercat tradicional (planta zero) i la complexa rehabilitació dels seus sostres. Per fer-ho s'haurà de retirar la urallita, restaurar forjats... Un procés que pot comportar uns dos anys, però que l'ajuntament també confia a poder agilitzar.

PRESERVACIÓ // Més enllà dels aspectes constructius, les obres han estat permanentment en alerta sabent que afloraria un baluard a l'excavar. La sorpresa va ser trobar també una contraescarpa, explica Torrades. La comissió de Patrimoni va decidir conservar només una part, a l'altura de Manso amb Comte Borrell. Segons aquesta disposició, la porta principal del mercat estarà a Urgell, mentre que la de Manso serà més petita, amb accés directe a les restes arqueològiques a uns cinc metres de profunditat. Amb aquesta fórmula, la zona comercial de la planta -1, on

Els imminents
treballs suposen excavar per crear quatre plantes subterrànies durant gairebé dos anys

està previst comptar amb dos o tres negocis, inclòs un supermercat, podrà uns mil metres quadrats. No obstant, aquell espai que ocupa la història de la ciutat suposarà una possible àrea d'ús ciutadà, per a actes ciutadans.

El paper comercial dels 6.000 metres quadrats d'aquesta planta és clau, ja que l'ajuntament confia a ingressar de 15 a 20 milions d'euros amb la comercialització d'aquest espai més les 480 places de pàrquing de les tres plantes inferiors. El dispositiu de càrrega i descàrrega es farà a la zona de doble altura situada en les -2 i -3. En totes dues, l'aparcament conviurà amb magatzems. La resta, fins a uns 70 milions d'euros (10 més del que estava previst), l'aportarà el consistori.

El regidor de Comerç i Mercats, Raimond Blasi, no oculta el seu alleujament per poder executar la nova fase del que considera «un projecte de ciutat que, amb la reestructuració arquitectònica, l'ampliació i modernització dels serveis que oferirà, aportarà grans beneficis als compradors i als comerciants». Així sí, agraeix la complicitat de venedors i veïns «davant els inconvenients que suposa una obra d'aquest tipus» i que necessitarà gairebé tres anys més de paciència. ■

JORDI CATALÀ